

**ZÁPIS**  
**Shromáždění SVJ Na Pískách 2478, 2479**  
**20.03.2017 v 18:00 hodin**

Přítomni: Viz prezenční listina  
Nepřítomni: Veronika Drahovzalová, Zuzana Färber

Program : 1) Zahájení shromáždění  
2) Schválení HV 2016 , zpráva o hospodaření SVJ  
3) Návrhy, připomínky  
4) Závěr

Ad 1) Předseda SVJ v 18:00 hodin zahájil shromáždění vlastníků bytových jednotek. Celkem bylo přítomných 10 ze 12 vlastníků SVJ. Vlastnictví bytu po zemřelé paní Flekové je v současné době v dědickém řízení.

Mimořádně byla do programu shromáždění zařazena osobní prezentace nabídky firmy DIGI panem Vaníčkem. Jednalo se o sjednocení antény příjmu satelitního vysílání pro všechny bytové jednotky v domě a úpravu půdních prostor – odklizení starých nepotřebných antén a kabelů.

Ad 2) Předseda seznámil vlastníky ze stavem účtu , předložil ke schválení hospodářský výsledek za rok 2016. Seznámil vlastníky se stavem revizí v domě. Všichni přítomní jednomyslně při hlasování schválili HV 2016 a tím byl zisk po zdanění 133,20,-Kč

Ad3) Předseda SVJ navrhl upravit okolí kolem kontejneru a zpevnění plochy pod kontejnerem dlažbou. Zajistí předseda SVJ, jednomyslně odsouhlaseno při hlasování.

Byla prodiskutována situace neustálého znečišťování spodní části domu a okolí od psích exkrementů. Dále byla diskutována situace s výstavbou nových domů na parcele vedle BJ Na Pískách.

Pan Drahovzal jako místopředseda zajistí aktuální stavební dokumentaci u MÚ Mělník. Následně bude na dalším shromáždění veden dialog a přijmou se opatření ohledně parkovacích ploch a zajištění čistoty okolí domu od psích exkrementů.

Předseda SVJ dále navrhl do budoucna pořídit mechanický sběrač nečistot v rámci zajištění čistoty příjezdové cesty a chodníků před domem SVJ. Bude projednáno po úpravě okolí po výstavbě nových domů a vybudování příjezdových cest na dalším shromáždění.

Po odchodu pana Vaníčka ze společnosti DIGI byla schválena nabídka na TV příjem v rozsahu uvedené v prezentaci a v nabízené ceně při hlasování všemi vlastníky BJ. Finální nabídku předloží pan Vaníček předsedovi SVJ. V případě shodné nabídky zajistí předseda SVJ realizaci.

V závěru předložila paní Rebrová požadavek na montáž venkovních sušáků zabudovaných do okenních špalet. Bylo domluveno, že paní Rebrová zajistí do příštího shromáždění konkrétní nabídku pro SVJ.

Ad4) Konec shromáždění v 18:50 hodin.

Žádný z účastněných vlastníků neměl připomínky k průběhu shromáždění.

Zapsal dne 20.03.2017: předseda výboru Libor Tomášek

Podpis:

Společenství vlastníků domu  
Na Pískách čp. 2478, čp. 2479  
276 01 Mělník  
IČ: 036 37 069

# **POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ** **vlastníků bytových jednotek**

**Společenství vlastníků domu Na Pískách čp.2478,čp.2479,  
Úzká 2478 ,276 01 Mělník  
(internetové stránky:www.napiskach.cz)**

**Svolávám shromáždění SVJ  
Na Pískách čp.2478,čp.2479**

Shromáždění se koná **v pondělí dne 20.03.2017 od 18,00** hodin v zasedacím prostoru sušárny domu SVJ na adrese Úzká 2478,276 01 Mělník s tímto programem:

1. Úvod – zahájení shromáždění
2. Zpráva o hospodaření SVJ ,schválení HV 2016
3. Revize, kontrola plynového zařízení, plynových spotřebičů - informace
4. Návrhy,podněty,připomínky(fasáda-znečištění spodní části/mechanický sběrač nečistot/úprava okolí domu u kontejneru)
5. Závěr shromáždění

**Účast všech vlastníků bytových jednotek na shromáždění je nutná !**

V Mělníku 20.02.2017

Za SVJ předseda

Tomášek Libor

Společenství vlastníků domu  
Na Pískách čp. 2478, čp. 2479  
276 01 Mělník  
IČ: 086 87 069